



Gallarate, settembre 2019

**Al Sig. Sindaco del Comune di  
Fagnano Olona**

e p.c.  
Alla cortese attenzione  
**Assessore ai LLPP  
Assessore ai Servizi Sociali e Politiche Abitative  
Segretario Generale del Comune  
AL PROTOCOLLO**

**Oggetto: Adesione agli accordi territoriali per la definizione dei canoni concordati**

*Legge 09/12/1998 n° 431  
DM 16/01/2017*

**L'Associazione CONFABITARE - Associazione Proprietari Immobiliari, Rappresentanza Provinciale di Varese, con sede in Gallarate alla Via Enrico Fermi n° 3, quale organizzazione della proprietà edilizia tra le maggiormente rappresentative, come da riconoscimento in data 14 settembre 2016 del MIT – Ministero Infrastrutture e Trasporti – che l'ha inserita tra le associazioni maggiormente rappresentative della proprietà immobiliare a livello nazionale e successiva iscrizione al Registro dei portatori di interessi presso la Camera dei Deputati, ottenuta nel novembre 2018, che consente al Presidente Nazionale di sottoporre le proposte di Confabitare al Governo e di confrontarsi con le varie Commissioni parlamentari sulle problematiche abitative, continuando quindi a svolgere nel modo migliore la funzione di portavoce della categoria rappresentata**

**DICHIARA**

A tutti gli effetti di legge di **aderire formalmente agli Accordi territoriali e relativi allegati** per la definizione dei canoni concordati di cui all'art. 2 comma 3 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 "Disciplina delle locazioni e del rilascio di immobili adibiti ad uso abitativo" e al Decreto MIT 16/01/2017, sottoscritti dalle organizzazioni sindacali dei proprietari e degli inquilini nel Comune di Fagnano Olona il giorno 18/03/2019.

**Si allega l'Accordo timbrato e sottoscritto con richiesta di voler provvedere alla sostituzione sul Vostro sito web del precedente Accordo con quello sottoscritto anche da Confabitare.**

*Per l'eventuale sottoscrizione in originale dell'Accordo presso i Vostri uffici si prega comunicare giorno e ora per il relativo incombente.*

Si produce: comunicazione del MIT - Ministero Infrastrutture Trasporti del 2016.

Con osservanza.

**Avv. Luca Capodiferro**  
**Segretario Provinciale**

**Avv. Mauro Capodiferro**  
**Presidente Provinciale**

**SEDE PROVINCIALE DI VARESE**

Via Enrico Fermi, 3 – 21013 GALLARATE (VA) – Tel. +39 (0331) 770354 – segreteria.varese@confabitare.it  
CF: 91073960121



*Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*

DIPARTIMENTO PER LE INFRASTRUTTURE, I SISTEMI INFORMATIVI E STATISTICI  
DIREZIONE GENERALE PER LA CONDIZIONE ABITATIVA

DIVISIONE IV

Via Nomentana, 2 - 00161 ROMA

pec:polabit-div4@pec.mit.gov.it

All'Associazione Proprietari Immobiliari  
CONFABITARE  
*confabitareservizi@pec.it*

e, p.c.

All'arch. Francesco Giacobone  
Segreteria tecnica del Vice Ministro  
Sen. Riccardo Nencini  
*francesco.giacobone@mit.gov.it*

OGGETTO: Legge 9 dicembre 1998, n. 431. CONFABITARE. Richiesta di riconoscimento organizzazione rappresentativa livello nazionale.

Con riferimento alla documentazione trasmessa da codesta Associazione in data 3 agosto 2016, integrata in data 13 settembre 2016, relativa al possesso dei requisiti - assunti con riferimento alla legge 30 luglio 1998, n. 281 e successive modificazioni - per il riconoscimento di organizzazione sindacale rappresentativa a livello nazionale, questa Direzione generale - viste le dichiarazioni rese dal Rappresentante legale (svolgimento di attività continuativa da almeno 3 anni; numero degli iscritti non inferiore, complessivamente, allo 0,5 per mille della popolazione nazionale riferita al censimento Istat 2015; presenza sul territorio in almeno cinque regioni o province autonome, con un numero di iscritti non inferiore allo 0,2 per mille degli abitanti di ciascuna di esse) ritiene che codesta medesima Associazione possa essere convocata, ai sensi dell'articolo 4, comma 1, della legge 431/98 e successive modificazioni, in occasione del rinnovo della Convenzione nazionale che stabilisce i criteri generali per la realizzazione degli accordi da definire in sede locale per la stipula dei contratti di locazione agevolati, al tavolo di confronto composto dalle organizzazioni sindacali degli inquilini e dei proprietari maggiormente rappresentative a livello nazionale.

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott.ssa Maria Pia Pallavicini

Il funzionario: Beatrice Pelosi