

**VALORI MINIMI DI RIFERIMENTO AREE EDIFICABILI AI FINI IMU E TASI
IN RELAZIONE AGLI AMBITI DI P.G.T. - IN VIGORE DAL 1 GENNAIO 2014**

Approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 101 del 01 dicembre 2014

				valore deliberato da 01/01/2014
Ambiti PGT				
Città storica	T1	mq/mq	Slp esistente	€ 99,00
Città consolidata	T2	mq/mq	0,26	€ 80,00
Industria	T3	mq/mq	0,45	€ 56,00
Territorio naturale	T4	mq/mq	0,01	€ 0,00
Aree per attività secondarie intercluse	AMF1	mq/mq		val.in base all' ambito di appartenenza
Aree per attività commerciali in sede propria	AMF2	mq/mq		val.in base all' ambito di appartenenza
Aree per attività ricettive e di ristorazione	AMF3	mq/mq		val.in base all' ambito di appartenenza
Aree per attività produttive di fondovalle	AMF4	mq/mq		val.in base all' ambito di appartenenza
Aree per depositi all'aria aperta	AMF5	mq/mq		val.in base all' ambito di appartenenza
Aree per tiro a volo	AMF6	mq/mq		€ 12,00
Industria a rischio di incidente rilevante	AMF7	mq/mq		val.in base all' ambito di appartenenza
Aree per impianti di distribuzione carburante e autolavaggi	AMF8	mq/mq		val.in base all' ambito di appartenenza
Aree per impianti tecnologici	AMF9	mq/mq		val.in base a ambito di appartenenza
Aree per cimiteri e di rispetto cimiteriale	AMF10	mq/mq		€ 0,00
Aree speciali di fondovalle	APF	mq/mq		val.in base all' ambito di appartenenza
Riduzioni				
Stato di Urb. Insufficiente	Su1 e Su2	coeff.	riduzione del 20% sugli ambiti di appartenenza	
Piano servizi esistenti	PdS	coeff.	riduzione del 35% sugli ambiti di appartenenza	
Piano servizi progetto	PdS	coeff.	riduzione del 20% sugli ambiti di appartenenza	
Ambiti di trasformazione	AT	mq/mq 0,26	€ 71,00 con riduzione del 30% = € 50,00	
Strada			€ 0,00	