



GRANDE CONVEGNO SULLE LOCAZIONI ABITATIVE

CANONE CONCORDATO 2025

Il nuovo Accordo Territoriale per i Comuni ad Alta Tensione Abitativa della Provincia di Varese

Come applicare correttamente le nuove regole e ridurre la fiscalità sugli immobili locati

 **Giovedì 5 novembre 2026**

 **15.00 – 18.30**

 **Comune di Fagnano Olona**
Sala Pluriuso Biblioteca
P.zza Matteotti 4

A CHI È RIVOLTO

- Proprietari di immobili dati in locazione
- Amministratori di condominio
- Agenti immobiliari
- Commercialisti e professionisti del settore immobiliare

COSA IMPARERAI

- Come applicare correttamente il nuovo accordo territoriale
- Come determinare il canone concordato
- Come evitare errori nella stipula dei contratti
- Quali vantaggi fiscali sono previsti per i proprietari

VANTAGGI FISCALI DEL CANONE CONCORDATO NEI COMUNI ATA

- Cedolare secca ridotta al 10%
- Riduzione IMU fino al 25%
- Maggiore tutela e stabilità contrattuale
- Agevolazioni fiscali locali

Intervento e relatori

Saluti istituzionali

Avv. Luca Capodiferro – *Vicepresidente nazionale Vicario Confabitare e Segretario Provinciale di Varese*

ISCRIVITI ORA – POSTI LIMITATI

<https://forms.gle/PYont4Hrt9i6WmAx7>

Con il patrocinio del Comune di Fagnano Olona